



YERSEKE WATERSPORTSERVICE

Kreeft 13
4401 NZ Yerseke
Tel. 0113-576006
E-mail info@yersekegroup.nl
Internet <http://www.yersekegroup.nl>
Rekening nummer 24.46.23.538
IBAN NL95ABNA0244623538
Inschrijfnummer KvK 22031979
BTW nummer NL009278205B01

Gebruiker en bezoeker van de
winterstalling en buitenterrein.

Datum: 7 juli 2023
Versie : 7.2023

Huishoudelijk reglement *van toepassing is in de loodsen gevestigd op Kreeft 13 en 14 en KRAB 3 te Yerseke en haveninrichting Meerpaalweg 19*

Yerseke Watersport BV (*stalling en vervoer*) en Yerseke Watersportservice (*alle overige diensten*) verder genoemd "de werf" handelen onder de algemene leverings- en betalingsvoorwaarden van Yerseke Group, gepubliceerd op internetpagina <http://www.yersekegroup.nl/algv.html> of worden u op verzoek toegezonden. Aanvullend zijn de regels van het huishoudelijk reglement die hieronder beschreven staan van toepassing:

Dit huishoudelijk reglement is onverkort van toepassing voor zowel **YERSEKE WATERSPORT BV** als voor **YERSEKE WATERSPORTSERVICE**.

YERSEKE WATERSPORTSERVICE maakt een gecombineerde aanbieding en overeenkomst op voor zowel stalling als overige diensten en werkzaamheden.

Facturering geschiedt echter afzonderlijk, te weten:

- **YERSEKE WATERSPORT BV**, factureert voor hijsen, transport en verhuur van stallingsruimte t.b.v. schepen. De juiste plaats wordt door **YERSEKE WATERSPORT BV** bepaald in volgorde van binnenkomst en op basis van een zo economisch verantwoorde indeling. De opdrachtgever gaat hier onverkort mee akkoord, echter ter plaatse kan er bezwaar op worden gemaakt.
- **YERSEKE WATERSPORTSERVICE**, alle jachtwerkzaamheden (excl. de hierboven gemelde werkzaamheden)



YERSEKE WATERSPORTSERVICE

Algemeen.

Het is niet toegestaan overlast of schade aan andere gebruikers van de winterberging toe te brengen. Ook schade of verontreiniging aan de gebouwen, vloer, ondergrond of anderszins dient ten alle tijde voorkomen te worden. Gevaarlijke werkzaamheden als slijpen, schuren, lassen, branden enz... mogen niet in de winterberging uitgevoerd worden. Voor deze werkzaamheden kan een afzonderlijke werkplaats worden gehuurd en dient men uitdrukkelijk toestemming te vragen van de werf.

Vermijd gevaarlijke situaties, bij twijfel vraag het de werf.

Aanwijzingen van onze medewerkers dienen ten alle tijde te worden opgevolgd.

Aansprakelijkheid.

In geval van verhuur van stallingsruimte is de werf alleen aansprakelijk voor schade aan het vaartuig of andere gestalde zaken, als die schade het gevolg is van een tekortkoming die is toe te rekenen aan de werf of aan personen die voor hem werken met een maximum van 3x het stallingsbedrag.

U dient uw schip zelf deugdelijk te verzekeren, minimaal voor WA en CASCO.

U dient er zorg voor te dragen dat de verzekering altijd van kracht blijft.

Als een derde schade berokkend aan uw schip dient U deze schade te verhalen op deze derde, indien deze derde onbekend is regelt U dit zelf met uw verzekering.

Wij erkennen geen enkele aansprakelijkheid voor schade aan of verlies van het schip. Het hijsen, het vervoer, het opstellen en de stalling zijn voor risico van de booteigenaar.

Uiteraard zullen wij zorgvuldig handelen.

Geschillen.

Ten aanzien van geschillen wordt expliciet overeengekomen dat het Nederlandse recht van toepassing is. De bevoegde rechter t.a.v. onze vestigingsplaats Yerseke, veelal de Arrondissementsrechtbank te Middelburg, zal geschillen beslechten.

Forumkeuze bij internationale transacties.

Ten aanzien van geschillen bij internationale transacties wordt expliciet overeengekomen:

Artikel 1

Alle overeenkomsten, waarop deze voorwaarden van toepassing zijn, ook ingeval de opdrachtgever gevestigd is in het buitenland, en de daaruit voortvloeiende rechtsbetrekkingen voor partijen worden beheerst door Nederlands recht.



YERSEKE WATERSPORTSERVICE

Artikel 2

Voor zover geschillen volgens de regels van Nederlands burgerlijk procesrecht behoren tot de absolute competentie van de Kantonrechter, zal uitsluitend de bevoegde Kantonrechter het geschil kunnen beslechten.

Artikel 3

Onverminderd het bepaalde in artikel 2 zullen alle geschillen uit deze overeenkomst, voortvloeiend of daarmee verband houdend, ook die welke slechts door een der partijen als zodanig worden beschouwd, worden beslecht door de bevoegde rechter van de plaats van vestiging van de opdrachtnemer, thans zijnde de Arrondissementsrechtbank te Middelburg, tenzij de opdrachtgever binnen twee maanden nadat de opdrachtnemer zich schriftelijk op dit beding heeft beroepen alsnog kiest voor de volgens de wet bevoegde rechter.

Artikel 4

Bij geschillen is nadrukkelijk alleen de Nederlandse taal van toepassing.

Voor uitgebreidere beschrijving van de forumkeuze met de daarbij behorende artikels, zie de algemene voorwaarden van Yerseke Group versie 7-23

Betaling

Betaling binnen **14 dagen** na factuurdatum, doch voordat het schip de werf verlaat dienen alle vorderingen te zijn voldaan. Bij niet, niet volledige of niet tijdige betaling worden er behalve een rente van 1% per maand ook incassokosten in rekening gebracht volgens "het Besluit Vergoeding voor Buitengerechtelijke Incassokosten", zoals genoemd in lid 4 van artikel 6:96 BW. Hierbij is bepalend dat de zaak betrekking heeft op een uit overeenkomst voortvloeiende verbintenis tot betaling van een geldsom, dan wel dat sprake is van vergoeding van schade die voortvloeit uit een vaststellingsovereenkomst of dat het een verbintenis tot betaling van een geldsom betreft die is omgezet in een verbintenis tot vervangende schadevergoeding in de zin van artikel 6:87 BW.

De tarieven zijn als volgt:

Minimumtarief € 40,00

15% over eerste € 2.500,00

10% over volgende € 2.500,00

5% over volgende € 5.000,00

1% over de volgende € 190.000,00

0,5% over het meerdere van de hoofdsom met een maximum van € 6.775,-



YERSEKE WATERSPORTSERVICE

Veiligheid.

Roken is in de gebouwen niet toegestaan, ook niet in de kantine. Open vuur, lassen, slijpen, (verf)branden zijn niet toegestaan in de gebouwen of op het buitenterrein. Deze werkzaamheden kunnen in de werkplaats worden uitgevoerd, alleen na toestemming van de werf.

Indien U een onveilige situatie waarneemt dit direct melden aan een van de medewerkers.

Bij werkzaamheden, indien nodig, persoonlijke beschermingsmiddelen gebruiken. Deze zijn te koop/te huur op de werf.

Het is om veiligheidsredenen, de booteigenaren niet toegestaan de werkplaatsen van de werf te betreden of gereedschappen en machines van derden en van de werf te gebruiken of te bedienen zonder toestemming van de werf. Dit geldt niet voor huur machines van de werf.

Booteigenaren zullen alles betrachten om de veiligheid van henzelf en andere gebruikers te waarborgen. Ongevallen van welke aard dan ook dienen direct aan de werf te worden gemeld.

Tijdens de door booteigenaren uitgevoerde werkzaamheden, dienen ontvlambare stoffen zoals verf, ontvetter ed. veilig opgeborgen te worden. Deze stoffen mogen niet onbeheerd achtergelaten worden. In overleg kunnen deze materialen opgeslagen worden in een separate ruimte.

Bij schilderwerken aan het schip dienen er maatregelen getroffen te worden om vervuiling van de betonvloer te voorkomen. Schuren in de winterstalling alleen na toestemming van de werf met voorzorgsmaatregelen.

Vervoer met staande mast en buitenstalling:

Het vervoer met staande mast en buitenstalling van uw schip (al dan niet met staande mast) brengt meer risico's met zich mee dan vervoer met gestreken mast of binnenstalling. Denk hierbij aan schade aan de mast of schade aan uw schip of aan derden veroorzaakt door, of als gevolg van zeer harde wind(vlagen). De werf is uitdrukkelijk niet aansprakelijk voor deze schade, informeer hiervoor bij uw verzekeringsmaatschappij.

Huiken, zeilen en rolfokken e.d. dienen ten allen tijde door U verwijderd te worden, en worden door de werf niet toegestaan, ook niet tijdelijk. Schade (aan uw schip of schade aan derden) veroorzaakt door, of als gevolg van dekzeilen is voor uw eigen risico. De werf is hiervoor op geen enkele wijze aansprakelijk.



YERSEKE WATERSPORTSERVICE

Opsteljukken

Het is niet toegestaan de opsteljukken of delen hiervan te verwijderen, te verplaatsen of te verstellen.

Afvalstoffen.

Lege verf en kitverpakkingen en verpakkingen van producten welke aangeschaft bij de werf, mogen alleen volledig uitgehard met los deksel in de daarvoor bestemde container.

Huishoudelijk afval mag niet in bovengenoemde container gestort worden, en dient door Uzelf te worden afgevoerd. Het afval NIET in zakken doen, anders wordt de complete container afgekeurd bij de vuilverwerking.

Accu's en ander chemisch/schadelijk afval niet achter laten, maar zelf afvoeren. Het is niet toegestaan afvalstoffen zoals olieblikken, verblikken, accu's, olie, bilgewater enz. achter te laten, te storten in toilet, wasbak of elders op het terrein. Indien dit geconstateerd wordt zullen deze stoffen door ons worden afgevoerd en zullen de daarvoor gemaakte kosten aan U worden doorgerekend.

Indien grote hoeveelheden afvalstoffen door de gebruiker worden ingeleverd dan zal er een milieutoeslag worden geheven.

Voor afgelopen olie en oude filters is een opslagvoorziening aanwezig, welke gebruikt kan worden zodra de nieuwe olie en filters bij de werf betrokken worden.

Gevaarlijke stoffen.

Het is niet toegestaan licht ontvlambare stoffen zoals benzine(ook in buitenboord motoren met ingebouwde tank), aceton, gas, petroleum en noodseinen enz... in het schip te hebben of te gebruiken. Deze stoffen dienen voor of direct na binnenkomst uit het schip te worden verwijderd.

Antifouling.

Het gebruik en aanbrengen van antifouling is toegestaan mits de te gebruiken antifouling wettelijk is toegelaten. Het is verboden een niet wettelijk toegelaten antifouling op het terrein van de werf te brengen. Overtreding hiervan kan gevolgen hebben voor onze milieuvergunning en kan sancties tot gevolg hebben voor de werf en de booteigenaar. Sinds antifouling onder de bestrijdingsmiddelenwet valt kan het in bezit hebben of gebruik ervan worden gezien als een milieudelict met de daarbij behorende sancties. Indien dit verbod wordt overtreden en hierdoor door de werf schade wordt ondervonden, wordt deze op de betrokken booteigenaar verhaald. U dient ervoor te zorgen dat er geen antifouling(resten) achterblijven, dus zowel bij het schuren als het aanbrengen een plastic zeil toepassen.

Aanschaf materialen.

Voor advies en levering van benodigde scheepsbenodigdheden, zoals verf, antifouling, accu's, anodes, schoonmaakmiddelen enz... zijn wij U graag van dienst.



YERSEKE WATERSPORTSERVICE

Elektriciteit/accu's.

Het is alleen toegestaan elektriciteit te gebruiken indien U zelf aan boord bent. Bij het verlaten van de winterberging dient U er zorg voor te dragen dat het gehele schip stroomloos is.

Accu's afkoppelen of hoofdschakelaar uitzetten. 's Nachts wordt de gehele winterstalling automatisch stroomloos gezet.

Energie

Gezien de huidige situatie op de energiemarkt wordt het verbruik van energie met een tussenmeter opgemeten, en kan deze worden doorbelast. Tussentijdse prijswijzigingen worden doorbelast. De eerste 50kW wordt in mindering gebracht.

Verwarming.

Het is niet toegestaan de (scheeps)verwarming te gebruiken. Indien U een elektrische kachel wilt gebruiken dient U dit te melden, elektriciteit verbruik wordt verrekend. De elektrische kachel mag alleen gebruikt worden wanneer U zelf aanwezig bent op het schip. Indien Uw schip is voorzien van een permanente verwarming met thermostaat, dient U er voor te zorgen dat de kachel volledig is uitgeschakeld (bijv. hoofdschakelaar op kachel zelf). Zorg hiervoor voordat het schip uit het water gehesen wordt, en schakel de kachel pas weer in als het schip in het water ligt.

Werkzaamheden:

Zelfwerkzaamheden door de eigenaar of zijn familie zijn toegestaan.

Werkzaamheden door derden zijn niet toegestaan behoudens toestemming werf,

Er staan vele schepen dicht bij elkaar, om te voorkomen dat werkzaamheden met elkaar in conflict komen worden de werkzaamheden gecoördineerd door de werf.

Alle onderhoud- en reparatiewerkzaamheden kunnen door de werf worden uitgevoerd. Schuren en schilderen is in overleg met de werf toegestaan mits voldoende voorzorg is genomen dat er geen hinder ontstaat, en er geen verontreiniging kan plaatsvinden. Schuren is uitsluitend toegestaan na toestemming werf, er dient altijd gebruik gemaakt te worden van een deugdelijke professionele stofafzuiging. De werf beschikt over stofafzuiging en schuurmachines welke gehuurd kunnen worden.

De omgeving dient door de gebruiker schoon gehouden te worden. **Een schone en opgeruimde werkomgeving voorkomt schade en onveilige situaties.**



YERSEKE WATERSPORTSERVICE

Parkeren.

Parkeerruimte is voorzien buiten het terrein op de daarvoor bedoelde rabatstroken en parkeerstroken. Op het terrein is het niet toegestaan te parkeren. Laden en lossen kan uiteraard wel op het terrein plaatsvinden.

Toegang.

Het terrein en de loods zijn voorzien van een toegangcontrolesysteem. Door middel van een elektronische sleutel kunt U van 8.00 tot 20.00 uur, 7 dagen per week bij uw schip. Omwille van de veiligheid dient U er te allen tijde voor zorgen dat de deur of looppoort achter U gesloten wordt. Slechts huurders kunnen tegen een borgsom een elektronische sleutel verkrijgen.

De loodsen zijn voorzien van diverse voorzieningen. Wij adviseren u om jaarlijks, bij aanvang van de winterstalling u in de betreffende stallingsloods te oriënteren op de locatie van de brandblusapparatuur, de EHBO voorzieningen, de alarmknop bij de uitgang van de betreffende loods, de calamiteiten telefoonnummers en te kijken naar de vluchtroutes.

Ladders/trappen/rolsteigers

Er staan diverse ladders en trapjes in elke loods welke U gratis kunt gebruiken, rolsteigers ed. kunnen gehuurd worden op de werf. Indien U een ladder of rolsteiger gebruikt dient U deze na gebruik terug te brengen. Het is niet toegestaan zonder toestemming de ladder van een ander te gebruiken.

Eigen materieel

Eigen meegebracht materieel zoals ladders, snoeren, gereedschappen dienen te voldoen aan de huidige regelgeving en veiligheidseisen. De werf heeft geen enkele verantwoordelijkheid over het al of niet veilig zijn van Uw eigen materieel. Het risico van het gebruik door de eigenaar zelf, diens medewerkers en het gebruik door derden is volledig voor risico van de eigenaar van het materieel.

Onveilig materieel dient van de werf verwijderd te worden.

Tussentijdse opzegging/annulering/seizoen overslaan.

Indien U de huurovereenkomst wil annuleren, moet U de werf hiervan zo spoedig mogelijk schriftelijk in kennis stellen.

Bij overlijden, directe stopzegging zonder gevolgen. De reeds ontvangen korting dient in dit geval niet teruggestort te worden. In alle andere gevallen van annulering is de huurder aan de werf een gefixeerde schadeloosstelling verschuldigd ter hoogte van:

- 15% van de overeengekomen huursom, in geval van annulering tot 3 maanden voor de aanvang van de huurperiode



YERSEKE WATERSPORTSERVICE

- 50% van de overeengekomen huursom, in geval van annulering tot 2 maanden voor de aanvang van de huurperiode
- 75% van de overeengekomen huursom, in geval van annulering tot 1 maanden voor de aanvang van de huurperiode
- 100% van de overeengekomen huursom, in geval van annulering binnen 1 maand voor de aanvang van de huurperiode dan wel op de ingangsdatum van de huurperiode.

De aanvang van de huurperiode staat vermeld op de offerte en/of op de opdrachtbevestiging, normaal gezien bij winterstalling vanaf 1 november en bij zomerstalling 1 mei.

Planning in en uit de loods.

Als basis geldt: vroeg in de loods = laat uit de loods, dus laat in de loods = vroeg uit de loods. Dit wordt zoveel mogelijk in overleg tussen de werf en de huurder bepaald, echter de werf heeft hierin het laatste woord. Mocht het zo zijn dat de planning U niet uitkomt dan zal uw schip mogelijk verplaatst moeten worden. De kosten voor het verplaatsen worden doorgerekend.

Bovenstaande geeft geen recht op verrekening van de huurperiode indien uw schip vroeger uit de loods is gegaan. Als U afwijkende wensen heeft, dan is dat in veel gevallen mogelijk, maar laat het dan wel weten als het schip de loods in gaat.

Hoogachtend,

Yerseke Watersportservice

N. Sentse